

Úřad městské části města Brna  
Brno – Židenice  
Odbor výstavby a územního plánování  
Gajdošova 7  
615 00 Brno

---

Místo pro podací razítko

---

## Věc: OZNÁMENÍ O UŽÍVÁNÍ STAVBY

podle ustanovení § 120 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 11 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### ČÁST A.

#### I. Stavebník

**fyzická osoba**

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

**fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností**

jméno, příjmení, datum narození, IČ bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

**právnícká osoba**

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....  
.....  
.....  
.....

Je-li stavebníkem více osob, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojené v samostatné příloze:

ano       ne

Identifikační údaje o budoucím uživateli stavby, je-li znám

.....

## II. Stavebník jedná

- samostatně  
 je zastoupen: jméno, příjmení/ název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná):

.....  
.....  
.....

## III. Základní údaje o dokončené stavbě

Označení, účel (kapacita) stavby podle povolení (ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva, certifikát autorizovaného inspektora)

.....

místo stavby .....

datum vyhotovení a číslo jednací

- územního rozhodnutí nebo .....
- územního souhlasu.....
- stavebního povolení.....
- povolení změny stavby před dokončením.....
- veřejnoprávní smlouvy.....
- ohlášení (§ 104 stavebního zákona).....

údaj o způsobu souhlasu stavebního úřadu s ohlášením stavby

- mlčky ke dni .....
- písemným souhlasem ze dne ..... čj.....
- datum a podací číslo oznámení (§ 117 stavebního zákona)

Stavba byla provedena s odchylkami od uvedených dokumentů nebo od projektové dokumentace

- ano             ne

S užíváním stavby bude započato .....

Další informace jsou uvedeny v samostatné příloze :

- ano             ne

#### IV. Statistické ukazatele

U budov obsahujících byty, se uvádějí následující statistické ukazatele:

1. Podlahová plocha budovy (m<sup>2</sup>).....
2. Celková hodnota budovy bez pozemku (tis. Kč).....
3. Celková hodnota bytů v nebytových budovách (tis. Kč).....
4. Počet dokončených bytů.....
5. Užitková plocha podle velikosti jednotlivých bytů (m<sup>2</sup>).....
6. Obytná plocha podle velikosti jednotlivých bytů (m<sup>2</sup>).....
7. Zastavěná plocha budovy (m<sup>2</sup>).....
8. Obestavěný prostor budovy (m<sup>3</sup>).....

.....  
podpis

## ČÁST B.

### Přílohy oznámení o užívání stavby:

- 1. popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace nebo dokumentů specifikovaných v části A, bod III., s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
- 2. doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím)
- 3. geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb technické nebo dopravní infrastruktury)
- 4. dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci)
- 5. plná moc v případě zastupování stavebníka
- 6. stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou byla stavba napojena (pokud byla předem požadována):
  - samostatně     jsou připojena v dokladové části dokumentace,s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:
  - elektrické energie .....
  - plynu .....
  - rozvodu tepla .....
  - vody .....
  - kanalizace.....
  - elektronických komunikací .....
  - dopravy .....
  - ostatní .....